**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**

**по участию в мониторинге предоставления жилых помещении   
в общежитиях образовательных организаций высшего образования**

Мониторинг фиксирует данные по состоянию на **3 декабря 2018 года** по вопросам предоставления жилых помещений в общежитиях, входящих   
в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Данные предоставляются в целом по всем категориям нанимателей, **учитывая филиалы образовательной организации**.

При заполнении форм необходимо обращать внимание на единицы измерения. В графах таблицы, единицами измерения которых указан «классификатор» необходимо выбрать соответствующее значение.

Средние значения рассчитываются как средние взвешенные (то есть   
с учетом доли каждого параметра, который используется для расчета среднего значения).

**Форма 1**

В Форме 1 необходимо указывать общие сведения об образовательной организации и о ее жилом фонде.

В соответствии с частью 6 статьи 26 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон об образовании) в целях учета мнения обучающихся по вопросам управления образовательной организацией и при принятии образовательной организацией локальных нормативных актов, затрагивающих их права и законные интересы, по инициативе обучающихся в образовательной организации может быть создан совет обучающихся (студенческий совет) – вопрос **«Совет обучающихся»** – и (или) действовать профессиональные союзы обучающихся и (или) работников образовательной организации (представительный орган) – вопрос **«Профессиональный союз (представительный орган обучающихся)»**. Сведения по данным вопросам указываются по головной организации.

В вопросе **«Ссылка на копию локального нормативного акта, устанавливающего размер платы за проживание в общежитии образовательной организации»** необходимо указать ссылку с официального сайта образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по которой размещена копия локального нормативного акта об установлении платы за проживание   
в общежитиях. Ссылка указывается на конкретный документ (если   
в образовательной организации действует один локальный нормативный акт, регламентирующий плату за проживание) либо на раздел сайта, где размещены документы (если локальных нормативных актов, регламентирующих плату за проживание в общежитии в образовательной организации несколько).

В вопросе **«Ссылка на копию заполненной формы мониторинга размера и структуры платы за проживание в студенческих общежитиях образовательных организаций высшего образования, проведенного Минобрнауки России по состоянию на 3 декабря 2018 года»** необходимо указать ссылку с официального сайта образовательной организации   
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по которой размещена копия заполненной формы мониторинга размера и структуры платы за проживание в студенческих общежитиях образовательных организаций высшего образования, проведенного Минобрнауки России   
по состоянию на 3 декабря 2018 года.

В вопросе **«Количество нерасселённых нанимателей, нуждающихся в общежитии»** указывается количество нуждающихся в общежитии нанимателей, которым не были предоставлены жилые помещения   
по состоянию на 3 декабря 2018 г.

В вопросе **«Период заключения договора найма жилого помещения в общежитии»** указывается период действия договора найма жилого помещения в общежитии.

**Форма 2**

В Форме 2 необходимо указывать сведения по каждому отдельному общежитию, входящему в состав жилого фонда образовательной организации.

В вопросе **«Наименование общежития»** указывается название общежития, предусмотренное локальными нормативными актами образовательной организации (Положение о Студенческом городке, приказ   
об установлении размера платы за проживание в общежитии и т.п.).

Реквизиты адреса общежития указываются в формате: почтовый индекс, название субъекта Российской Федерации, название населенного пункта, название улицы, номер дома, наименование корпуса (при его наличии).

*Пример: 141700, Московская область, г. Долгопрудный,   
ул. Первомайская, д. 28А.*

В вопросах, которые содержат сведения о количестве проживающих   
в общежитии **(«Количество обучающихся за счет средств федерального бюджета по очной форме обучения», «Количество обучающихся с полным возмещением затрат на свое обучение по очной форме обучения», «Количество иных нанимателей», «Количество обучающихся по очной форме обучения, не являющихся гражданами России, проживающих в общежитии»** и **«Количество обучающихся, указанных в части 5 статьи 36 Закона об образовании, проживающих в общежитии»**), необходимо указать значения соответствующих категорий нанимателей на 3 декабря 2018 г. При отсутствии в числе нанимателей указанных категорий в ячейка указывается значение 0.

Иностранных обучающихся и обучающихся, указанных в части 5 статьи 36 Закона об образовании, необходимо включать в общее число студентов   
в соответствующих графах вопросов **«Количество обучающихся за счет средств федерального бюджета по очной форме обучения»**   
и **«Количество обучающихся с полным возмещением затрат на свое обучение по очной форме обучения»**.

В вопросе **«Размер платы»** необходимо указать размер платы за один месяц на одного обучающегося (одно койко-место). В случае, если   
в общежитии установлена дифференцированная плата для каких-либо категорий нанимателей (например, в зависимости от этажа либо других факторов) либо дифференцированная плата для различных категорий обучающихся, в соответствующих ячейках (вопросы **«Размер платы   
за пользование жилым помещением для обучающихся за счет средств федерального бюджета»**, **«Размер платы за пользование жилым помещением для обучающихся с полным возмещением затрат на свое обучение»** и **«Размер платы за общежитие обучающихся других образовательных организаций»**) указывается среднее взвешенное значение.

*Пример 1. Для нанимателей из числа обучающихся за счет средств федерального бюджета, проживающих на первом этаже установлена плата в размере 540 рублей (500 руб. – плата за коммунальные услуги и 40 руб. – плата за пользование жилым помещением), а для той же категории нанимателей проживающих на третьем этаже – 550 рублей (500 руб. – плата за коммунальные услуги и 50 руб. – плата за пользование жилым помещением). На первом этаже общежития проживают 50 человек из числа обучающихся за счет средств федерального бюджета, на третьем – 60 человек из числа обучающихся за счет средств федерального бюджета. В соответствующих ячейках вопроса «Размер платы» указывается среднее значение размера платы для данной категории, т.е. (540\*50+550\*60)/(50+60) = 545,45.*

*Пример 2. Для нанимателей из числа студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета, установлена плата в размере 540 рублей (500 руб. – плата за коммунальные услуги и 40 руб. – плата за пользование жилым помещением), для аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета – 600 руб. (560 руб. – плата за коммунальные услуги и 40 руб. – плата за пользование жилым помещением). Студентов   
в общежитии проживает 40 человек, аспирантов – 50 человек. Среднее рассчитывается (540\*40+600\*50)/(40+50) = 573,33.*

Если в общежитии оказываются дополнительные услуги, то в вопросе **«Размер платы за дополнительные услуги»** указывается средний размер ежемесячной платы за дополнительные услуги в общежитии для одного нанимателя.

В вопросе **«Размер платы за коммунальные услуги в общежитии определяется по показаниям приборов учета»** указывается «да», если размер платы за коммунальные услуги в общежитии формируется   
по показаниям приборов учета, «нет» – если размер платы за коммунальные услуги в общежитии формируется в соответствии с установленными   
в субъекте нормативами потребления соответствующего ресурса.

В вопросе **«Предусмотрены ли какие-либо ограничения на вход   
и (или) выход в общежитие для проживающих, в ночное время суток»** под ограничениями понимаются условия или правила, связанные со свободным доступом в общежитие («комендантский час» и т.п.).

В вопросе **«Наличие объектов социальной инфраструктуры   
в общежитии»** в соответствующих подразделах указывается «да» при наличии соответствующего помещения, «нет» – при его отсутствии. Помещение может быть организовано образовательной организацией либо сторонней компанией.

В вопросах **«Оснащение жилых помещений техникой»**, **«Оснащение жилых помещений твердым инвентарем»**, **«Оснащение жилых помещений мягким инвентарем»** значение «да» указывается, если каждое жилое помещение оснащено полным комплектом, состоящим из:

* для твердого инвентаря: шкаф, кровать, стол, стул, тумба;
* для мягкого инвентаря: матрас подушка, одеяло, постельные принадлежности;
* для техники – холодильник.

В вопросе **«Наличие свободного жилого фонда»** указывается количество свободных мест при предоставлении жилого помещения   
в общежитии из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Вопросы по участию в мониторинге можно задавать исключительно   
по адресу электронной почты [depminobr@yandex.ru](mailto:depminobr@yandex.ru) с указанием полного наименования образовательной организации и контактных данных (контактного лица и контактного телефона). Письма без вышеуказанных данных, а также отправленные на электронную почту Департамента координации деятельности организаций высшего образования не будут приняты к рассмотрению.

По вопросам регистрации и работы с порталом [www.studmonitoring.ru](http://www.studmonitoring.ru) можно обращаться по адресу электронной почты: [depminobr@yandex.ru](mailto:depminobr@yandex.ru).